وزارت راه و شهرسازی
شرکت عمران شهر جدید اندیشه

نوبت دوم

آگهی فراخوان عمومی

فروش قطعات زمین با کاربری‌های مختلف و واحدهای تجاری و بازار بزرگ ایرانی اسلامی از مورخ ۱۳۹۶/۰۷/۲۹ لغایت ۱۳۹۶/۰۸/۱۵ در فازهای ۳، ۴ و ۵ شهر جدید اندیشه

شرکت عمران شهر جدید اندیشه در نظر دارد قطعات زمین با کاربری‌های ذیل و واحدهای تجاری را با شرایط نقد و اقساط در فازهای ۳، ۴ و ۵ را از طریق فراخوان عمومی به فروش برساند. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات لازم، آگاهی از شرایط فراخوان، دریافت اوراق و فرم شرکت در فراخوان و اطلاعات از مشخصات دقیق املاک به واحد سرمایه گذاری و مشارکت یا دفتر واگذاری شرکت عمران اندیشه واقع در شهر جدید اندیشه فاز ۳ و یا دفتر فروش این شرکت واقع در بازار ایرانی اسلامی اندیشه مراجعه و پیشنهادهای خود را تا ساعت ۱۵ روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۶/۰۸/۱۵ به دبیرخانه شرکت عمران تحویل نمایند.

۱- پیشنهاد دهندگان موظفند معادل ۵٪ قیمت پایه را طی یک فقره فیش نقدی به حساب ۴۰۰۱۰۳۷۶۰۷۱۴۴۱۸۸ و یا شماره شبا IR۳۰۰۱۰۰۰۰-۴۰۰۱۰۳۷۶۰۷۱۴۴۱۸۸ بنام تمرکز وجوه سپرده شرکت عمران اندیشه نزد خزانه بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملی بابت تضمین شرکت در فراخوان و انعقاد قرارداد واگذاری واریز و فیش واریزی را به همراه فرم پیشنهاد قیمت در پاکت در بسته به دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید اندیشه تحویل داده و رسید دریافت کنند. ضمناً کلیه پیشنهادها بلافاصله پس از پایان ساعت مقرر، در همان روز قرائت و برندگان پس از تائید اعضای کمیسیون فراخوان و تصویب هیأت مدیره طی نامه ای ابلاغ خواهد شد.

۲- متقاضیان پس از تکمیل فرم شرکت در فراخوان، در صورت تمایل می توانند در تاریخ یاد شده، هنگام قرائت برگه ها حضور داشته باشند.

۳- خریدار واحدهای بازار ایرانی ـ اسلامی ملزم به هماهنگی و تطبیق نوع بهره برداری واحد خود براساس مصوبه مجمع عمومی شرکت عمران اندیشه درخصوص راسته بندی های تعیین شده بازار می باشد.

تذکر: خریداران می بایستی به همراه فرم تقاضای خرید واحد مستندات مربوط به سابقه فعالیت در زمینه کسب و کار (جواز) را در پاکت پیشنهادی خود ارائه نمایند.

۴- پس از عقد قرارداد، خریداران یک ماه فرصت دارند اقدام به راه اندازی و بهره برداری از واحد خود نمایند. بدیهی است در صورت عدم رعایت این بند شرکت عمران شهر جدید اندیشه مختار به فسخ یک جانبه قرارداد بدون مراجعه به محاکم قضائی خواهد بود.

۵- کلیه هزینه های مربوط به نقل و انتقال اسناد، عوارض، هزینه های شهرداری، بیمه، دارائی، ثبت و غیره مربوط به طرفین قرارداد کلاً به‌عهده خریداران می‌باشد.

۶- هزینه تبلیغات و چاپ آگهی در روزنامه بر عهده برندگان فراخوان می باشد.

۷- شرکت عمران در رد یا قبول کلیه پیشنهادها مختار است.

۸- متقاضیان خرید زمین با کاربری درمانی و آموزشی باید مجوز اولیه و موافقت اصولی از دستگاه ذیربط برای احداث در شهر جدید اندیشه را در پاکت پیشنهادی خود داشته باشند و انتقال اسناد مربوط به کلیه زمین‌های فوق پس از اخذ پایانکار و بهره برداری مقدور خواهد بود.

۹- تراکم و سطح اشغال زمین با کاربری تجاری براساس ضوابط و مقررات طرح تفصیلی شهر جدید اندیشه می باشد.

۱۰- متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت اینترنتی www.andisheh-ntoir.gov.ir مراجعه و یا با شماره تلفن های ۶۵۵۵۲۷۲۷، ۶۵۳۴۸۴۲۴ و ۶۵۵۵۲۷۲۹-۰۲۱ (دفتر فروش) تماس حاصل نمایند.

شرکت عمران شهر جدید اندیشه

واحدهای بازار بزرگ ایرانی اسلامی واقع در محله ۶ فاز ۴

ردیف	شماره واحد	مساحت (مترمربع)	پارکینگ	طبقه	شرایط واگذاری
					۳۰٪ نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه
۱	۳	۳۴/۱۸	دارد	همکف	۵٬۰۷۶٬۰۰۰٬۰۰۰
۲	۴	۳۴/۲۶	دارد		۵٬۰۸۸٬۰۰۰٬۰۰۰
۳	۵	۳۴/۸۵	دارد		۵٬۱۷۵٬۰۰۰٬۰۰۰
۴	۶	۳۳/۹۷	دارد		۵٬۰۴۵٬۰۰۰٬۰۰۰
۵	۷	۳۴/۰۴	دارد		۵٬۰۵۵٬۰۰۰٬۰۰۰
۶	۹	۴۷/۳۲	دارد		۶٬۸۴۷٬۰۰۰٬۰۰۰
۷	۱۰	۴۵/۸۲	دارد		۷٬۱۷۱٬۰۰۰٬۰۰۰
۸	۲۱	۷۳/۵۰	دارد		۱۱٬۰۲۵٬۰۰۰٬۰۰۰
۹	۲۲	۳۸/۹۸	دارد		۵٬۸۴۷٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۰	۲۴	۴۲/۷۰	دارد		۶٬۶۱۹٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۱	۲۵	۳۸/۸۴	دارد		۵٬۷۶۸٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۲	۲۶	۴۴/۷۷	دارد		۶٬۷۱۶٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۳	۲۸	۲۸/۲۰	دارد		۴٬۳۷۱٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۴	۲۹	۴۳/۵۵	دارد		۶٬۵۳۳٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۵	۳۰	۳۹/۱۴	دارد		۵٬۸۱۲٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۶	۳۱	۳۹/۸۶	دارد		۵٬۸۲۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۷	۳۲	۳۳/۳۴	دارد		۴٬۸۳۴٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۸	۳۳	۳۳/۳۱	دارد		۴٬۸۳۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۹	۳۵	۳۳/۳۸	دارد		۴٬۸۴۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۲۰	۳۶	۳۳/۶۳	دارد		۴٬۷۰۸٬۰۰۰٬۰۰۰
۲۱	۳۷	۳۳/۴۷	دارد		۴٬۸۵۳٬۰۰۰٬۰۰۰
۲۲	۳۸	۳۳/۶۳	دارد		۴٬۸۷۶٬۰۰۰٬۰۰۰
۲۳	۳۹	۳۴/۲۱	دارد		۴٬۹۶۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۲۴	۴۰	۳۳/۷۸	دارد		۴٬۸۹۸٬۰۰۰٬۰۰۰
۲۵	۱۳۸	۲۰/۶۰	دارد		۲٬۶۷۸٬۰۰۰٬۰۰۰
۲۶	۱۳۹	۲۰/۶۳	دارد		۲٬۵۷۹٬۰۰۰٬۰۰۰
۲۷	۱۴۰	۲۰/۷۱	دارد		۲٬۵۸۹٬۰۰۰٬۰۰۰
۲۸	۱۴۱	۲۰/۷۷	دارد		۲٬۵۹۶٬۰۰۰٬۰۰۰
۲۹	۱۴۲	۲۰/۷۴	دارد		۲٬۵۹۳٬۰۰۰٬۰۰۰
۳۰	۱۵۷	۱۷/۲۶	دارد		۲٬۱۵۸٬۰۰۰٬۰۰۰
۳۱	۱۵۸	۱۷/۲۷	دارد		۲٬۱۵۹٬۰۰۰٬۰۰۰
۳۲	۱۵۹	۱۷/۰۳	دارد		۲٬۱۲۹٬۰۰۰٬۰۰۰
۳۳	۱۶۰	۱۶/۵۷	دارد		۲٬۰۷۱٬۰۰۰٬۰۰۰
۳۴	۱۶۱	۱۶/۵۳	دارد		۲٬۰۶۶٬۰۰۰٬۰۰۰
۳۵	۱۹۰	۱۲/۶۷	دارد		۲٬۰۲۷٬۰۰۰٬۰۰۰
۳۶	۱۹۴	۲۱/۷۵	دارد		۲٬۶۱۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۳۷	۱۹۵	۲۱/۷۱	دارد		۲٬۸۲۲٬۰۰۰٬۰۰۰
۳۸	۱۹۶	۲۱/۷۹	دارد		۲٬۸۳۳٬۰۰۰٬۰۰۰
۳۹	۱۹۷	۲۵/۴۹	دارد		۳٬۳۱۴٬۰۰۰٬۰۰۰
۴۰	۲۰۵	۱۷/۹۷	دارد		۲٬۵۲۲٬۰۰۰٬۰۰۰
۴۱	۲۰۶	۱۷/۰۴	دارد		۲٬۴۲۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۴۲	۲۰۸	۱۸/۴۰	دارد		۲٬۴۸۴٬۰۰۰٬۰۰۰
۴۳	۲۰۹	۱۷/۳۰	دارد		۲٬۳۳۶٬۰۰۰٬۰۰۰
۴۴	۲۱۱	۲۰/۱۴	دارد		۲٬۷۱۹٬۰۰۰٬۰۰۰
۴۵	۲۱۲	۱۹/۵۸	دارد		۲٬۶۴۳٬۰۰۰٬۰۰۰
۴۶	۲۱۴	۲۰/۳۷	دارد		۲٬۷۵۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۴۷	۲۱۵	۱۹/۷۴	دارد		۲٬۶۶۵٬۰۰۰٬۰۰۰
۴۸	۲۱۷	۲۰/۳۹	دارد		۲٬۷۵۳٬۰۰۰٬۰۰۰
۴۹	۲۱۸	۱۹/۸۶	دارد		۲٬۶۸۱٬۰۰۰٬۰۰۰
۵۰	۲۲۰	۲۸/۶۱	دارد		۳٬۸۶۲٬۰۰۰٬۰۰۰
۵۱	۲۲۱	۲۰/۰۷	دارد		۲٬۸۱۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۵۲	۲۲۲	۲۰/۸۴	دارد		۲٬۹۱۸٬۰۰۰٬۰۰۰
۵۳	۲۵۸	۳۵/۰۳	دارد		۶٬۱۳۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۵۴	۲۷۵	۲۰/۱۴	دارد		۲٬۹۴۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۵۵	۲۷۶	۲۰/۲۳	دارد		۲٬۹۵۴٬۰۰۰٬۰۰۰
۵۶	۲۷۷	۲۰/۴۰	دارد		۲٬۹۷۸٬۰۰۰٬۰۰۰
۵۷	۲۷۸	۲۰/۴۶	دارد		۲٬۹۸۷٬۰۰۰٬۰۰۰
۵۸	۲۷۹	۲۰/۶۸	دارد		۲٬۸۹۵٬۰۰۰٬۰۰۰
۵۹	۲۸۲	۲۵/۶۴	دارد		۳٬۸۴۶٬۰۰۰٬۰۰۰
۶۰	۲۸۳	۲۰/۶۶	دارد		۳٬۰۹۹٬۰۰۰٬۰۰۰
۶۱	۲۸۵	۳۵/۳۶	دارد		۵٬۴۸۱٬۰۰۰٬۰۰۰
۶۲	۲۸۶	۳۸/۸۷	دارد		۶٬۰۲۵٬۰۰۰٬۰۰۰
۶۳	۳۳۱	۲۰/۶۲	دارد		۲٬۸۸۷٬۰۰۰٬۰۰۰
۶۴	۳۳۲	۲۰/۴۱	دارد		۲٬۸۵۷٬۰۰۰٬۰۰۰
۶۵	۳۳۴	۲۱/۷۰	دارد		۳٬۱۴۷٬۰۰۰٬۰۰۰
۶۶	۳۳۵	۲۰/۵۱	دارد		۳٬۰۷۷٬۰۰۰٬۰۰۰
۶۷	۳۴۹	۳۴/۲۶	دارد		۵٬۲۰۸٬۰۰۰٬۰۰۰
۶۸	۳۵۰	۳۴/۷۳	دارد		۵٬۲۷۹٬۰۰۰٬۰۰۰
۶۹	۳۷۶	۳۴/۶۱	دارد		۵٬۱۹۲٬۰۰۰٬۰۰۰
۷۰	۳۷۷	۳۴/۴۰	دارد		۵٬۱۶۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۷۱	۳۷۸	۳۴/۴۷	دارد		۵٬۱۷۱٬۰۰۰٬۰۰۰
۷۲	۳۷۹	۳۴/۴۴	دارد		۵٬۱۶۶٬۰۰۰٬۰۰۰
۷۳	۳۸۰	۳۷/۲۱	دارد		۵٬۵۸۲٬۰۰۰٬۰۰۰
۷۴	۳۸۳	۴۴/۹۶	دارد		۶٬۲۹۴٬۰۰۰٬۰۰۰
۷۵	۳۸۵	۳۴/۳۹	دارد		۵٬۰۹۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۷۶	۳۸۷	۲۴/۸۸	دارد		۳٬۷۳۲٬۰۰۰٬۰۰۰
۷۷	۳۸۸	۲۸/۵۷	دارد		۴٬۲۸۷٬۰۰۰٬۰۰۰
۷۸	۳۸۹	۲۴/۲۶	دارد		۳٬۶۳۹٬۰۰۰٬۰۰۰
۷۹	۳۹۰	۷۰/۵۳	دارد		۹٬۸۷۴٬۰۰۰٬۰۰۰
۸۰	واحد بزرگ ضلع جنوب شرقی	۵۴۶/۶۷	۳		۱۰۱٬۱۳۴٬۰۰۰٬۰۰۰
۸۱	بانک	۲۸۱/۶۶	۴		۶۱٬۹۶۵٬۰۰۰٬۰۰۰

زمین‌های کارگاهی صنعتی واقع در محله ۴۳ فاز ۳

ردیف	شماره واحد	مساحت	شرایط واگذاری
			۳۵ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۰ ماهه
۱	۶۲	۲۰۱,۲۷	۵,۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	۶۳	۱۸۳,۲۷	۵,۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	۶۵	۱۹۸,۵۳	۵,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	۶۶	۱۸۲,۲۸	۵,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	۶۷	۱۶۶,۰۴	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	۶۹	۱۴۵,۳۷	۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰

واحدهای بازار بزرگ ایرانی اسلامی واقع در محله ۶ فاز ۴

ردیف	شماره واحد	مساحت (مترمربع)	پارکینگ	طبقه	شرایط واگذاری
					۳۰٪ نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه
۱	۱۳۶	۲۳/۰۹	دارد	زیرزمین	۱٬۷۳۲٬۰۰۰٬۰۰۰
۲	۱۳۹	۲۳/۰۵	دارد		۱٬۶۸۳٬۰۰۰٬۰۰۰
۳	۱۴۸	۲۱/۵۱	دارد		۱٬۵۷۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۴	۳۰۲	۲۸/۸۸	دارد		۲٬۵۹۹٬۰۰۰٬۰۰۰
۵	۳۰۵	۲۳/۵۱	دارد		۱٬۹۹۸٬۰۰۰٬۰۰۰
۶	۳۰۶	۲۳/۹۵	دارد		۲٬۰۳۶٬۰۰۰٬۰۰۰
۷	۳۱۱	۲۵/۴۲	دارد		۲٬۰۸۴٬۰۰۰٬۰۰۰
۸	۳۱۲	۲۵/۶۵	دارد		۲٬۱۰۳٬۰۰۰٬۰۰۰
۹	۳۱۳	۲۵/۴۸	دارد		۲٬۰۸۹٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۰	۳۱۴	۲۵/۴۸	دارد		۲٬۰۸۹٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۱	۳۱۵	۲۵/۶۸	دارد		۲٬۱۰۶٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۲	۳۱۸	۲۵/۱۶	دارد		۲٬۰۸۸٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۳	۳۱۹	۲۳/۲۸	دارد		۱٬۹۰۹٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۴	۳۲۰	۲۳/۳۸	دارد		۱٬۹۱۷٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۵	۳۲۱	۲۳/۷۸	دارد		۱٬۹۵۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۶	۳۲۲	۲۵/۴۲	دارد		۲٬۱۳۵٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۷	۳۲۵	۲۳/۳۱	دارد		۱٬۹۱۱٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۸	۳۲۶	۲۳/۲۸	دارد		۱٬۹۰۹٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۹	۳۲۷	۲۳/۲۵	دارد		۱٬۹۰۷٬۰۰۰٬۰۰۰
۲۰	۳۲۸	۲۳/۱۵	دارد		۱٬۸۹۸٬۰۰۰٬۰۰۰
۲۱	۳۲۹	۲۲/۹۹	دارد		۱٬۸۸۵٬۰۰۰٬۰۰۰
۲۲	۳۳۰	۲۳/۲۵	دارد		۱٬۹۳۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۲۳	۳۳۱	۲۸/۴۹	دارد		۲٬۴۲۲٬۰۰۰٬۰۰۰
۲۴	۳۳۲	۳۲/۷۰	دارد		۲٬۶۱۶٬۰۰۰٬۰۰۰
۲۵	۳۳۳	۳۲/۰۹	دارد		۲٬۵۶۷٬۰۰۰٬۰۰۰
۲۶	۳۳۴	۲۹/۶۶	دارد		۲٬۳۷۳٬۰۰٬۰۰۰
۲۷	۳۳۵	۲۹/۸۸	دارد		۲٬۳۹۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۲۸	۳۳۶	۲۹/۸۰	دارد		۲٬۳۸۴٬۰۰۰٬۰۰۰
۲۹	۳۴۴	۲۱/۱۶	دارد		۱٬۷۳۵٬۰۰۰٬۰۰۰
۳۰	۳۴۷	۲۱/۵۹	دارد		۱٬۹۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۳۱	۳۵۸	۲۳/۶۲	دارد		۱٬۹۳۷٬۰۰۰٬۰۰۰
۳۲	۳۷۷	۱۹/۸۹	دارد		۱٬۶۹۱٬۰۰۰٬۰۰۰
۳۳	۳۸۰	۲۲/۸۳	دارد		۱٬۹۴۱٬۰۰۰٬۰۰۰

واحدهای بازار بزرگ ایرانی اسلامی واقع در محله ۶ فاز ۴

ردیف	شماره واحد	مساحت (مترمربع)	پارکینگ	طبقه	شرایط واگذاری
					۳۰٪ نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه
۱	۱	۳۴/۹۶	دارد	اول	۳٬۲۱۶٬۰۰۰٬۰۰۰
۲	۲	۷۲/۱۴	دارد		۶٬۲۷۶٬۰۰۰٬۰۰۰
۳	۳	۳۴/۳۹	دارد		۳٬۰۹۵٬۰۰۰٬۰۰۰
۴	۴	۳۴/۷۳	دارد		۳٬۱۲۶٬۰۰۰٬۰۰۰
۵	۹	۳۵/۱۹	دارد		۳٬۱۶۷٬۰۰۰٬۰۰۰
۶	۱۰	۴۸/۸۱	دارد		۴٬۲۹۵٬۰۰۰٬۰۰۰
۷	۱۱	۳۴/۰۰	دارد		۳٬۰۶۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۸	۱۲	۲۲/۹۳	دارد		۲٬۰۶۴٬۰۰۰٬۰۰۰
۹	۲۶	۲۷/۳۱	دارد		۲٬۴۵۸٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۰	۲۷	۴۶/۰۱	دارد		۴٬۱۴۱٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۱	۲۸	۳۹/۶۷	دارد		۳٬۵۷۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۲	۲۹	۴۱/۴۷	دارد		۳٬۷۳۲٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۳	۳۰	۳۰/۶۳	دارد		۲٬۷۵۷٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۴	۳۱	۳۰/۹۶	دارد		۲٬۷۸۶٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۵	۳۲	۳۰/۶۸	دارد		۲٬۷۶۱٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۶	۳۳	۴۱/۷۱	دارد		۳٬۷۵۴٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۷	۳۴	۳۷/۶۱	دارد		۳٬۳۸۵٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۸	۳۶	۲۷/۷۹	دارد		۲٬۵۰۱٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۹	۳۷	۲۹/۶۴	دارد		۲٬۶۶۸٬۰۰۰٬۰۰۰
۲۰	۳۸	۲۷/۱۴	دارد		۲٬۴۴۳٬۰۰۰٬۰۰۰
۲۱	۳۹	۴۵/۹۵	دارد		۴٬۱۳۶٬۰۰۰٬۰۰۰
۲۲	۴۰	۳۸/۴۳	دارد		۳٬۴۵۹٬۰۰۰٬۰۰۰
۲۳	۴۱	۳۹/۹۰	دارد		۳٬۵۹۱٬۰۰۰٬۰۰۰
۲۴	۴۲	۳۴/۲۵	دارد		۳٬۰۸۳٬۰۰۰٬۰۰۰
۲۵	۴۳	۳۴/۲۱	دارد		۳٬۰۷۹٬۰۰۰٬۰۰۰
۲۶	۴۴	۳۴/۰۶	دارد		۳٬۰۶۵٬۰۰۰٬۰۰۰
۲۷	۴۵	۲۴/۳۳	دارد		۲٬۱۹۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۲۸	۴۶	۳۴/۵۶	دارد		۳٬۱۱۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۲۹	۴۷	۳۴/۶۴	دارد		۳٬۱۱۸٬۰۰۰٬۰۰۰
۳۰	۴۸	۳۴/۴۸	دارد		۳٬۱۰۳٬۰۰۰٬۰۰۰
۳۱	۴۹	۳۴/۳۲	دارد		۳٬۰۸۹٬۰۰۰٬۰۰۰
۳۲	۵۰	۳۴/۸۵	دارد		۳٬۱۳۷٬۰۰۰٬۰۰۰
۳۳	۱۳۳	۲۱/۰۰	دارد		۲٬۱۸۴٬۰۰۰٬۰۰۰
۳۴	۱۳۷	۲۰/۷۰	دارد		۱٬۸۶۳٬۰۰۰٬۰۰۰
۳۵	۱۳۸	۲۰/۷۷	دارد		۱٬۸۶۹٬۰۰۰٬۰۰۰
۳۶	۱۳۹	۲۰/۸۲	دارد		۱٬۸۷۴٬۰۰۰٬۰۰۰
۳۷	۱۴۰	۲۰/۸۲	دارد		۱٬۸۷۴٬۰۰۰٬۰۰۰
۳۸	۱۴۱	۲۰/۸۵	دارد		۱٬۸۷۷٬۰۰۰٬۰۰۰
۳۹	۱۵۷	۱۵/۶۰	دارد		۱٬۴۰۴٬۰۰۰٬۰۰۰
۴۰	۱۵۸	۱۵/۲۱	دارد		۱٬۳۶۹٬۰۰۰٬۰۰۰
۴۱	۱۵۹	۱۵/۵۱	دارد		۱٬۳۹۶٬۰۰۰٬۰۰۰
۴۲	۱۶۰	۱۴/۹۹	دارد		۱٬۳۴۹٬۰۰۰٬۰۰۰
۴۳	۱۶۷	۱۴/۸۹	دارد		۱٬۵۷۸٬۰۰۰٬۰۰۰
۴۴	۱۶۸	۱۵/۶۰	دارد		۱٬۴۰۴٬۰۰۰٬۰۰۰
۴۵	۱۶۹	۱۵/۶۷	دارد		۱٬۴۴۲٬۰۰۰٬۰۰۰
۴۶	۱۷۰	۱۵/۵۹	دارد		۱٬۴۳۴٬۰۰۰٬۰۰۰
۴۷	۱۷۱	۱۵/۶۳	دارد		۱٬۴۳۸٬۰۰۰٬۰۰۰
۴۸	۱۷۲	۱۵/۰۴	دارد		۱٬۳۵۴٬۰۰۰٬۰۰۰
۴۹	۱۸۲	۳۲/۰۳	دارد		۲٬۸۸۳٬۰۰۰٬۰۰۰
۵۰	۱۸۳	۲۸/۰۶	دارد		۲٬۵۲۵٬۰۰۰٬۰۰۰
۵۱	۱۸۳a	۱۲/۵۰	دارد		۱٬۱۲۵٬۰۰۰٬۰۰۰
۵۲	۱۸۴	۱۶/۱۵	دارد		۱٬۶۱۵٬۰۰۰٬۰۰۰
۵۳	۱۸۵	۲۲/۸۷	دارد		۲٬۱۰۴٬۰۰۰٬۰۰۰
۵۴	۱۸۶	۱۴/۹۳	دارد		۱٬۳۷۴٬۰۰۰٬۰۰۰
۵۵	۱۸۸	۱۲/۸۴	دارد		۱٬۳۳۵٬۰۰۰٬۰۰۰
۵۶	۱۹۰	۲۰/۰۱	دارد		۱٬۷۰۱٬۰۰۰٬۰۰۰
۵۷	۱۹۱	۲۱/۰۲	دارد		۱٬۹۳۴٬۰۰۰٬۰۰۰
۵۸	۱۹۲	۲۱/۱۶	دارد		۱٬۹۴۷٬۰۰۰٬۰۰۰
۵۹	۲۰۸	۱۲/۶۹	دارد		۱٬۳۵۸٬۰۰۰٬۰۰۰

واحدهای بازار بزرگ ایرانی اسلامی واقع در محله ۶ فاز ۴

ردیف	شماره واحد	مساحت (مترمربع)	پارکینگ	طبقه	شرایط واگذاری
					۳۰٪ نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه
۶۰	۲۰۹	۲۲/۱۹	دارد	اول	۱٬۹۹۷٬۰۰۰٬۰۰۰
۶۱	۲۱۱	۱۹/۱۸	دارد		۱٬۷۲۶٬۰۰۰٬۰۰۰
۶۲	۲۱۳	۱۹/۴۹	دارد		۱٬۷۴۸٬۰۰۰٬۰۰۰
۶۳	۲۱۵	۱۹/۲۶	دارد		۱٬۷۳۳٬۰۰۰٬۰۰۰
۶۴	۲۱۶	۱۹/۸۲	دارد		۱٬۹۶۲٬۰۰۰٬۰۰۰
۶۵	۲۱۷	۲۰/۱۶	دارد		۱٬۹۱۵٬۰۰۰٬۰۰۰
۶۶	۲۱۹a	۱۲/۸۷	دارد		۱٬۱۵۸٬۰۰۰٬۰۰۰
۶۷	۲۱۹	۱۸/۴۵	دارد		۱٬۶۶۱٬۰۰۰٬۰۰۰
۶۸	۲۲۰	۱۶/۰۷	دارد		۱٬۴۴۶٬۰۰۰٬۰۰۰
۶۹	۲۲۲	۱۵/۵۹	دارد		۱٬۴۰۳٬۰۰۰٬۰۰۰
۷۰	۲۲۳	۲۱/۳۳	دارد		۱٬۸۷۷٬۰۰۰٬۰۰۰
۷۱	۲۲۴	۴۲/۴۲	دارد		۳٬۸۱۸٬۰۰۰٬۰۰۰
۷۲	۲۲۵	۱۹/۷۵	دارد		۱٬۸۷۶٬۰۰۰٬۰۰۰
۷۳	۲۲۶	۲۵/۱۹	دارد		۲٬۲۶۷٬۰۰۰٬۰۰۰
۷۴	۲۲۷	۴۹/۱۶	دارد		۴٬۴۲۴٬۰۰۰٬۰۰۰
۷۵	۲۲۸	۳۶/۲۷	دارد		۳٬۲۶۴٬۰۰۰٬۰۰۰
۷۶	۲۲۹	۲۱/۳۷	دارد		۱٬۸۸۱٬۰۰۰٬۰۰۰
۷۷	۲۶۱	۲۰/۲۶	دارد		۲٬۲۴۹٬۰۰۰٬۰۰۰
۷۸	۲۷۵	۲۰/۱۰	دارد		۱٬۸۰۹٬۰۰۰٬۰۰۰
۷۹	۲۷۶	۲۰/۰۸	دارد		۱٬۸۰۷٬۰۰۰٬۰۰۰
۸۰	۲۷۷	۲۰/۰۶	دارد		۱٬۸۰۵٬۰۰۰٬۰۰۰
۸۱	۲۷۸	۲۰/۳۷	دارد		۱٬۸۳۳٬۰۰۰٬۰۰۰
۸۲	۲۷۹	۱۹/۸۹	دارد		۱٬۷۹۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۸۳	۲۸۰	۱۵/۳۹	دارد		۱٬۴۶۲٬۰۰۰٬۰۰۰
۸۴	۲۸۱	۱۷/۳۰	دارد		۱٬۶۴۴٬۰۰۰٬۰۰۰
۸۵	۲۸۲	۲۴/۹۷	دارد		۲٬۴۹۷٬۰۰۰٬۰۰۰
۸۶	۲۸۳	۲۰/۶۵	دارد		۲٬۰۲۴٬۰۰۰٬۰۰۰
۸۷	۲۸۵	۱۹/۷۱	دارد		۱٬۹۵۱٬۰۰۰٬۰۰۰
۸۸	۲۸۶	۲۱/۱۲	دارد		۱٬۹۴۳٬۰۰۰٬۰۰۰
۸۹	۲۸۷	۲۰/۳۹	دارد		۲٬۱۸۲٬۰۰۰٬۰۰۰
۹۰	۳۲۶	۲۴/۹۶	دارد		۲٬۳۹۶٬۰۰۰٬۰۰۰
۹۱	۳۲۷	۲۰/۸۴	دارد		۲٬۰۰۱٬۰۰۰٬۰۰۰
۹۲	۳۲۸	۲۰/۵۶	دارد		۱٬۹۷۴٬۰۰۰٬۰۰۰
۹۳	۳۲۹	۱۹/۷۷	دارد		۱٬۹۱۸٬۰۰۰٬۰۰۰
۹۴	۳۳۰	۲۱/۲۹	دارد		۱٬۹۱۶٬۰۰۰٬۰۰۰
۹۵	۳۳۱	۱۸/۶۵	دارد		۱٬۶۷۹٬۰۰۰٬۰۰۰
۹۶	۳۴۴	۲۳/۶۶	دارد		۲٬۴۲۵٬۰۰۰٬۰۰۰
۹۷	۳۴۵	۳۴/۷۱	دارد		۳٬۴۷۱٬۰۰۰٬۰۰۰
۹۸	۳۴۶	۴۸/۲۸	دارد		۴٬۵۸۷٬۰۰۰٬۰۰۰
۹۹	۳۴۷	۳۴/۷۱	دارد		۳٬۲۹۷٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۰۰	۳۴۸	۳۴/۴۱	دارد		۳٬۲۶۹٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۰۱	۳۴۹	۳۴/۱۸	دارد		۳٬۲۴۷٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۰۲	۳۵۰	۳۴/۶۵	دارد		۳٬۲۹۲٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۰۳	۳۵۱	۳۴/۶۲	دارد		۳٬۲۸۹٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۰۴	۳۵۲	۳۴/۷۵	دارد		۳٬۳۰۱٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۰۵	۳۵۳	۳۴/۵۴	دارد		۳٬۲۸۱٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۰۶	۳۵۴	۴۷/۱۱	دارد		۴٬۶۱۷٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۰۷	۳۵۵	۲۵/۹۸	دارد		۲٬۵۹۸٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۰۸	۳۵۶	۳۱/۷۴	دارد		۳٬۱۷۴٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۰۹	۳۸۲	۳۴/۳۲	دارد		۳٬۰۸۹٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۱۰	۳۸۳	۳۴/۱۵	دارد		۳٬۰۷۴٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۱۱	۳۸۴	۳۴/۴۵	دارد		۳٬۱۰۱٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۱۲	۳۸۵	۳۳/۶۱	دارد		۳٬۱۱۵٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۱۳	۳۸۶	۳۶/۸۵	دارد		۳٬۳۹۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۱۴	۳۸۷	۱۸/۴۱	دارد		۱٬۸۴۱٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۱۵	۳۸۸	۳۲/۴۸	دارد		۳٬۰۸۶٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۱۶	۳۸۹	۱۸/۳۷	دارد		۱٬۸۳۷٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۱۷	۳۹۰	۴۴/۴۲	دارد		۴٬۰۸۷٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۱۸	۳۹۱	۳۴/۵۷	دارد		۳٬۱۸۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۱۹	۳۹۲	۳۴/۷۳	دارد		۳٬۱۹۵٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۲۰	۳۹۳	۳۳/۳۱	دارد		۳٬۱۶۴٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۲۱	۳۹۴	۲۳/۷۹	دارد		۲٬۳۷۹٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۲۲	۳۹۵	۲۹/۱۰	دارد		۲٬۹۱۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۲۳	۳۹۶	۲۳/۰۶	دارد		۲٬۳۰۶٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۲۴	۳۹۷	۷۱/۵۹	دارد		۵٬۷۲۷٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۲۵	واحد بزرگ ضلع جنوب شرقی	۳۵۱/۱۲	۲		۲۴٬۵۷۸٬۰۰۰٬۰۰۰

مجتمع تجاری اداری نگارستان واقع در محله ۲۱ فاز ۳ شهر اندیشه

ردیف	شماره واحد	طبقه	مساحت کل	شرایط واگذاری
				۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه
۱	۲۱۰	دوم	۱۵,۹۶	۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰

مجتمع تجاری k واقع در فاز ۵ شهر اندیشه

ردیف	شماره واحد	طبقه	مساحت کل	شرایط واگذاری
				۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه
۱	۱۰	اول	۴۲,۸۸	۱,۰۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	۲۰		۵۱,۴۰	۱,۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰

زمین با کاربری‌های آموزشی، تجاری و درمانی

ردیف	شماره قطعه	محله	فاز	مساحت	کاربری	شرایط	قیمت (ریال)
۱	۱۴	۳	۴	۱۷۵۲/۲۵	آموزشی (مهد)	نقد	۹٬۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰
						۳۰٪ نقد مابقی ۳۶ ماهه	۱۱٬۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۲	۳	۲	۴	۱۹۱۲/۷۴	آموزشی	نقد	۹٬۹۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰
						۳۰٪ نقد مابقی ۳۶ ماهه	۱۲٬۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۳	۳۰	۵	۴	۵۵۹۸/۱۶	درمانی	نقد	۲۳٬۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰
						۳۰٪ نقد مابقی ۳۶ ماهه	۲۸٬۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۴	۷	۲	۴	۷۲۲	تجاری	نقد	۱۸٬۸۵۰٬۰۰۰٬۰۰۰
						۳۰٪ نقد مابقی ۳۰ ماهه	۲۳٬۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۵	۱	۱	۴	۳۳/۶۲		۵۰٪ نقد مابقی ۱۸ ماهه	۱٬۲۵۰٬۰۰۰٬۰۰۰
						نقد	۱٬۱۵۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۶	۱۹/۱	۵	۴	۷۲		۵۰٪ نقد مابقی ۱۸ ماهه	۲٬۷۵۰٬۰۰۰٬۰۰۰
						نقد	۲٬۴۵۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۷	۲۹۲	۱	۴	۷۱/۰۵		نقد	۲٬۲۵۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۸	۵۱۹	۱	۴	۱۶۹۳/۵۵		۳۰٪ نقد مابقی ۳۶ ماهه	۴۷٬۵۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰
						۵۰٪ نقد مابقی ۱۸ ماهه	۴۲٬۶۵۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۹	۱	۱۲	۴	۵۵۰۴/۹۷		نقد	۱۴۴٬۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰
						۳۰٪ نقد مابقی ۶ ماهه	۱۶۷٬۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰
						۳۰٪ نقد مابقی ۳۶ ماهه	۱۷۶٬۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰